

## Taux crédit immobilier : les records de mai 2015 battus !

Bonjour,

Depuis quelques mois, les taux des crédits immobiliers aux particuliers ne cessent de baisser et ce mouvement a accéléré au cours des dernières semaines pour nous conduire à des nouveaux records de taux bas. Les niveaux de mai 2015 sont désormais battus. Nous affichons en mai 2015 des taux moyens à 2,23% sur 20 ans : nous affichons aujourd'hui **2,20% sur 20 ans**.

**Pour Maël Bernier, Directrice de la communication et porte-parole de Meilleurtaux.com** « Nous sommes à nouveau dans une situation plus qu'exceptionnelle. En effet, après les très légers frémissements haussiers que nous avons connus l'Été dernier, nous constatons aujourd'hui des taux de crédits aux particuliers **plus bas que les précédents records** »

« En d'autres termes foncez si vous voulez acheter, et renégociez ou faites racheter votre crédit si votre taux est supérieur à 3,20% ! » ajoute **Maël Bernier**

**Que signifie cette baisse pour les emprunteurs ? Cette situation va-t-elle durer ? Pourquoi devez vous renégocier ou faire racheter votre crédit, comment et avec qui ?...Maël Bernier, est à votre disposition pour répondre à vos questions.**

A votre disposition pour plus de précisions.

**N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations :**

**Agence Wellcom :**

Emeline Réthoré & Zahra Bouras

[er@wellcom.fr](mailto:er@wellcom.fr) / [zb@wellcom.fr](mailto:zb@wellcom.fr)

01 46 34 60 60

### MAEL BERNIER – DIRECTRICE DE LA COMMUNICATION ET PORTE-PAROLE DE MEILLEURTAUX.COM

#### Biographie



Après des études de droit, Maël Bernier débute sa carrière en tant que chef de projet en agence de communication financière. En 2014, elle rejoint Meilleurtaux.com au poste de Directrice de la Communication et porte-parole, poste qu'elle occupait précédemment et depuis 2004 chez Empruntis. Grâce à une solide connaissance du marché de l'immobilier, du crédit et de l'assurance et à son approche pédagogique, elle intervient fréquemment auprès des journalistes. Son goût prononcé pour l'information et le contact en fait une interlocutrice appréciée des médias, notamment audiovisuels.

#### Exemples de thématiques d'intervention

#### Le marché de l'immobilier et des taux de crédit :

- Est-ce le bon moment pour faire l'acquisition d'un bien immobilier ?
- Faut-il à tout prix acheter ?
- Quel est le profil des ménages qui peuvent acheter en France ?
- Quelles sont les villes où il faut investir ?

- Comparaison du pouvoir d'achat immobilier entre les différentes villes françaises
- Comment augmenter ses chances d'obtention d'un prêt immobilier ?
- Est-ce le moment de renégocier son crédit ? Comment procéder ?
- Hausse et baisse des taux de crédit : quelles sont les répercussions sur le pouvoir d'achat des Français qui désirent acquérir un bien immobilier ?
- Les taux d'intérêt très bas permettent-ils de relancer l'immobilier ?
- Quelle va être la tendance dans les mois qui viennent pour les taux de crédit ?

#### **Mesures gouvernementales :**

- Que change la loi Alur lors d'un achat immobilier ?
- Loi Hamon, que recouvre-t-elle ? Concrètement, qu'est-ce qui change pour le particulier ?
- Politique gouvernementale : le gouvernement fait-il ce qu'il faut pour aider les français à accéder à la propriété ?
- Selon vous, quelles mesures adopter pour favoriser l'accès au logement ?

#### **Le marché du crédit consommation**

- Quel est le pourcentage des ménages français qui souscrivent aux crédits à la consommation ?
- A combien de crédits à la consommation les Français souscrivent-ils en moyenne ? Pour quel montant ?
- Pour quels types de dépenses les Français font-ils appel au crédit à la consommation ?
- Comparaison France et autres pays
- Quels sont les différents types de crédit à la consommation ?
- Avantages et inconvénients des différents types de crédit
- Qu'est-ce qu'un crédit renouvelable ?
- Quelle protection en matière de crédit consommation ? Que prévoit la loi ?
- Taux d'endettement : comment savoir combien vous pouvez emprunter ?

#### **Regroupement de crédits**

- Comment faire appel à une restructuration de crédits ?
- Comment ça marche ?
- Quels sont les pièges à éviter ?
- Quels sont les taux pratiqués ?

#### **A propos de meilleurtaux.com**

Leader français de la comparaison de crédits depuis sa création en 1999, meilleurtaux.com conseille et accompagne les particuliers à la recherche d'un financement. Il les met en relation avec les établissements bancaires susceptibles de leur accorder la meilleure solution de financement (taux du crédit, assurance de prêt, etc.), en fonction de leur profil et de leur projet. Pour élargir son offre, meilleurtaux.com rachète en 2014 le comparateur en ligne Choisir-ma-banque.com. Avec un chiffre d'affaires de 120 millions en 2015, 230 agences à Paris et en région, 23 millions de visiteurs annuels sur le site web et 7,2 milliards de crédits intermédiés en 2015, meilleurtaux.com est aujourd'hui la référence française sur le marché du courtage.

**Pour plus d'informations :** [meilleurtaux.com](http://meilleurtaux.com)

**Contact Presse : Agence Wellcom**  
Emeline Réthoré & Zahra Bouras  
[er@wellcom.fr](mailto:er@wellcom.fr) & [zb@wellcom.fr](mailto:zb@wellcom.fr) - 01 46 34 60 60