

**COMMUNIQUÉ DE PRESSE :
INFO DES TAUX**

Paris le 4 juillet 2016

Toujours en baisse

Ca continue

« Dans la très grande majorité, nos partenaires bancaires ont appliqué des baisses à leurs barèmes, portant les moyennes affichées à des nouveaux records jamais atteints » observe **Maël Bernier, directrice de la communication de Meilleurtaux.com** « Ainsi, les taux des crédits immobiliers affichent des baisses comprises entre 0,05% pour la durée 25 ans et 0,10% pour l'ensemble des durées jusqu'à 20 ans » ajoute **Hervé Hatt, Président de Meilleurtaux.com**

« Il est par ailleurs intéressant de noter que contrairement à ce que nous avons connu au début de l'Été 2015, quand les banques avaient remonté leurs barèmes afin de diminuer le volume d'entrée des nouveaux dossiers, la situation est aujourd'hui totalement différente » selon **Maël Bernier** « En effet, les banques restent dans une phase de conquête active avec des taux toujours en baisse, et tout juste constate-t-on ici ou là dans quelques caisses régionales un léger allongement dans le traitement des dossiers ; mais ce n'est absolument pas de la part des banques une façon de bloquer les flux entrants et aucune d'entre elle ne nous a indiqué vouloir ralentir sa production dans le courant de l'Été » explique-t-elle

Taux moyens constatés au 1^{er} juillet 2016

1,48% **sur 15 ans (-0,11 % par rapport au mois dernier)**
1,70% **sur 20 ans (-0,09 % par rapport au mois dernier)**
2,03% **sur 25 ans (-0,06 % par rapport au mois dernier)**

LONGUE DURÉE

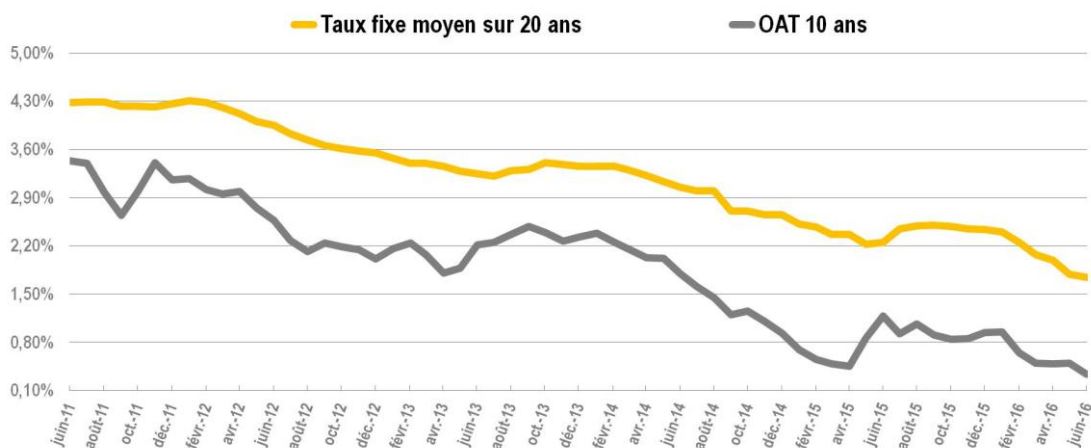
	TAUX EXCELLENT	TAUX TRÈS BON	TAUX BON
15ANS	=1,04	↓1,22	↓1,48
20ANS	=1,30	↓1,43	↓1,70
25ANS	=1,45	↓1,80	↓2,03

COURTE DURÉE

	TAUX EXCELLENT	TAUX TRÈS BON	TAUX BON
7ANS	=0,57	↓0,70	↓1,15
10ANS	↓0,80	↓0,90	↓1,25
12ANS	=0,93	↓1,09	↓1,40

Marché interbancaire de plus en plus favorable

Depuis notre dernière analyse, la situation sur le marché interbancaire s'est encore améliorée car les taux directeurs et notamment les OAT ont subi une très forte baisse depuis le Brexit. Ainsi l'OAT 10 ans qui se négociait à 0,50% en mai 2016 a chuté au 1^{er} juillet à 0,17%. Concrètement cela signifie que le niveau des taux longs (les OAT) qui servent de référence aux taux des crédits aux particuliers permet et annonce de nouvelles baisses pour les emprunts des particuliers dans les semaines qui viennent et plus particulièrement à la rentrée.



Dans les prochaines semaines, nous pourrions enregistrer de nouvelles baisses de barèmes avant une stabilité probable en août.

À propos de Meilleurtaux - www.meilleurtaux.com

Depuis sa création en 1999, Meilleurtaux.com s'affirme de plus en plus comme un véritable « tiers de confiance », autonome et indépendant. Meilleurtaux.com conseille les particuliers à la recherche de services financiers, à commencer par le crédit immobilier. Il les met en relation avec les établissements bancaires susceptibles de leur accorder la meilleure solution de financement (taux du crédit, assurance de prêt, etc.), compte tenu de leur profil et de leur projet. L'offre de meilleurtaux.com s'est étendue aux autres crédits, à l'assurance, à la banque et à l'épargne. Les services sont accessibles à partir du site www.meilleurtaux.com, sur mobile, via les plates-formes téléphoniques, ou auprès de l'une des 235 agences à Paris et en région.

Contact presse

Agence Wellcom

Zahra Bouras/zahra.bouras@wellcom.fr

Tél. : 01 46 34 60 60